

Kategorisierung	Silber	Gold	Platin	Kapital
Darlehenshöhe	60.000 € bis 120.000 €	140.000 € bis 200.000 €	220.000 € bis 3 Mio. €	50.000 € bis 3 Mio. €
Festzins p.a. (netto)	4,00%	4,25%	4,50%	5,00%
Laufzeit und Rückzahlung des Darlehens	5 Jahre (ohne Verlängerungsoption)	5 Jahre (mit Verlängerungsoption 5 Jahre)	5 Jahre (mit Verlängerungsoption 5 Jahre)	5 Jahre (ohne Verlängerungsoption)
Buchungsgarantie p.a. für kostenlose Nutzung	1 Woche in der Nebensaison (Okt-Mrz) kostenlose Nutzung eines Tiny Houses in derselben Kategorie	1 Woche in der Nebensaison (Okt-Mrz) und 1 Woche in der Hauptsaison (Apr-Sep) kostenlose Nutzung eines Tiny Houses in derselben Kategorie	1 Woche in der Nebensaison (Okt-Mrz) und 2 Wochen in der Hauptsaison (Apr-Sep) kostenlose Nutzung eines Tiny Houses in derselben Kategorie	keine kostenlose Nutzung (Buchungen zu normalen Konditionen)
Fiktive Rendite p.a. durch kostenlose Nutzung	bis zu 1,75%	bis zu 1,85%	bis zu 1,88%	0,00%
<b>Gesamtrendite p.a.</b>	<b>bis zu 5,75%</b>	<b>bis zu 6,10%</b>	<b>bis zu 6,38%</b>	<b>bis zu 5,00%</b>
Vergünstigung für weitere Buchungen eines beliebigen Tiny Houses zu beliebiger Zeit (soweit verfügbar)	10% und Anrechnung des Buchungswertes als Darlehenstilgung	15% und Anrechnung des Buchungswertes als Darlehenstilgung	20% und Anrechnung des Buchungswertes als Darlehenstilgung	0,00% Anrechnung des Buchungswertes als Darlehenstilgung möglich
Grundstückszuordnung Tiny House	„Alte Säge“	„Welschland“	„Welschland“ und „Alte Säge“	keine Zuordnung
Sicherheiten durch unsere Bank	notarielle Teilabtretung der Buchgrund-schuld und Rückzahlung des Darlehens	notarielle Teilabtretung der Buchgrund-schuld und Rückzahlung des Darlehens	notarielle Teilabtretung der Buchgrund-schuld und Rückzahlung des Darlehens	notarielle Teilabtretung der Buchgrund-schuld und Rückzahlung des Darlehens